प्रत्यक्ष कब्जा सूचना

ICICI Bank | **शाखा कार्यालय** : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी, २ रा मजला, रोड क्र. १, प्लॉट क्र. बी-३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे (पश्चिम) - ४००६०४.

आयसीआयसीआय बँकेचे प्राधिकृत अधिकारी यांनी सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून खालील नमूद कर्जदारांस सूचनेतील नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतींचा कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रुल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे.
विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव/ कर्ज खाते क्रमांक	मिळकतीचे वर्णन/ प्रत्यक्ष कब्जाची तारीख	मागणी सूचनेची तारीख/ मागणी सूचनेतील रक्कम (रू.)	शाखेचे नाव
१	विक्रम विजय रोकडे आणि गीतिका विक्रम रोकडे / एलबीएमयुएम००००४९६०१७९ / एलबीएमयुएम००००६३६६८०३	फ्लॅट क्र. ५०१, ५वा मजला, विंग सी, दातार हाइट्स, सर्व्हे क्र. ७ ए, हिस्सा क्र. ४ (भाग), प्लॉट क्र. १३, १४ व १५, गाव बेलवली, तालुका अंबरनाथ, शांती नगर रोड, बदलापूर, वॉटर टँक जवळ, ठाणे ४२१५०३ / १० मार्च, २०२६	ऑगस्ट ०५, २०२४ / रु. २३,९६,४५९.९०/-	बदलापूर
२	कपिल गुप्ता आणि निरज योगेश गोर / एलबीएमयुएम००००५६२९८११ / एलबीएमयुएम००००५६५५५४१	फ्लॅट क्र. १८०६, १८वा मजला, विंग ४ डी, जे.पी. नॉर्थ एलारा, सर्व्हे क्र. २२, हिस्सा क्र. २ (भाग), सर्व्हे क्र. २२, हिस्सा क्र. ५, सर्व्हे क्र. २४, हिस्सा क्र. ३, सर्व्हे क्र. ११२, हिस्सा क्र. २ (भाग), सर्व्हे क्र. ११३, हिस्सा क्र. २ (भाग), सर्व्हे क्र. ११७, हिस्सा क्र. ३, सर्व्हे क्र. ११७, हिस्सा क्र. ४, सर्व्हे क्र. ११७, हिस्सा क्र. ५, गाव घोडबंदर, विनय नगर, काशिमिरा, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७ / १० मार्च, २०२६	डिसेंबर ११, २०२४ / रु. ६४,२६,९७५.१०/-	ठाणे
३	कपिल गुप्ता आणि निरज योगेश गोर / एलबीएमयुएम००००५७७५४२२	फ्लॅट क्र. १८०६, १८ वा मजला, विंग ४ डी, जे.पी. नॉर्थ एलारा, सर्व्हे क्र. २२, हिस्सा क्र. २ (भाग), सर्व्हे क्र. २२, हिस्सा क्र. ५, सर्व्हे क्र. २४, हिस्सा क्र. ३, सर्व्हे क्र. ११२, हिस्सा क्र. २ (भाग), सर्व्हे क्र. ११३, हिस्सा क्र. २ (भाग), सर्व्हे क्र. ११७, हिस्सा क्र. ३, सर्व्हे क्र. ११७, हिस्सा क्र. ४, सर्व्हे क्र. ११७, हिस्सा क्र. ५, गाव घोडबंदर, विनय नगर, काशिमिरा, मिरा रोड (पूर्व), ठाणे ४०११०७ / १० मार्च, २०२६	डिसेंबर ११, २०२४ / रु. ३,०५,८५५.१६/-	ठाणे

वरील नमूद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३० दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे. अन्यथा गहाण मिळकती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुदीं अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक : मार्च १३, २०२६
स्थळ : बदलापूर आणि ठाणे

सादर प्राधिकृत अधिकारी,
आयसीआयसीआय बँक लि. करिता

IDBI BANK CIN: L65190MH2004GOI148838

आयडीबीआय बँक लिमिटेड
रिटेल रिकव्हरी, दुसरा मजला, ए, बी, सी विंग, मित्तल कोर्ट पॉइंट मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२१

कारणे दाखवा सूचना

खाली नमूद केलेल्या संस्था/व्यक्तींना सूचना देण्यात येते की, दिनांक २८ नोव्हेंबर २०२५ रोजीच्या 'विलफुल डिफॉल्टर्स आणि मोठ्या डिफॉल्टर्सच्या उपायांवरील आरबीआय मास्टर डायरेक्शन' (आरबीआय मास्टर डायरेक्शन) मध्ये नमूद केल्यानुसार, विलफुल डिफॉल्टर्सची ओळख पटवण्याची कार्यवाही सुरू करण्यात आली आहे आणि आयडीबीआय बँकेने जारी केलेली अनुक्रमांक १, २ साठी दिनांक १६.०२.२०२६ रोजीची कारणे दाखवा नोटीस (एससीएन) आणि अनुक्रमांक ३ साठी दिनांक २०.०२.२०२६ रोजीची एससीएन बँकेला परत करण्यात आली आहे/देण्यात आलेली नाही.

अ. क्र.	कर्जदार	नाव आणि पत्ता	पदनाम	विलफुल डिफॉल्टसाठी निकष
१	अशोक गारगे	मे. अशोक गारगे बी/१, गोकुळ होरायझन, जावळपाडा, ठाकूर गाव, पश्चिम द्रुतगती महामार्ग, कांदिवली पूर्व, मुंबई-४००१०१	कर्जदार	**कलम क्रमांक ३ (१) (xviii) (अ) (अ)** कर्जदाराला सदर जबाबदाऱ्या पूर्ण करण्याची क्षमता असताना कर्जदार कर्ज देणाऱ्याला देयके / परतफेड करण्याच्या जबाबदाऱ्या पूर्ण करण्यात कसूर करतो.
		श्री. देवळेकर नंदकुमार अशोक फ्लॅट-१९०६, ला व्हिस्टा, १९ वा मजला, रुशिवन बिल्डिंग काजूपाडा, दहिसर गावाबाहेर, बोरिवली पूर्व, मुंबई-४०००६६.	भागिदार आणि हमीदार	**कलम क्रमांक ३ (१) (xviii) (ब)** कर्ज देणाऱ्याने हमी मागितली तरी, हमीदाराकडे थकबाकी भरण्यासाठी पुरेसे साधन असूनही तो हमीपत्राचे पालन करत नाही.
		सौ. नीता नामदेव नारकर ३०/३०१, स्वाती बिल्डींग, आझाद नगर, वीरा देसाई रोड, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३	भागिदार आणि हमीदार	
		सौ. रुचिता नंदकुमार देवळेकर फ्लॅट-१९०६, ला व्हिस्टा, १९ वा मजला, रुशिवन बिल्डिंग, काजूपाडा, गाव दहिसर पासून दूर, बोरिवली पूर्व, मुंबई, राज्य-महाराष्ट्र-४०००६६	त्रयस्थ पक्ष हमीदार	
२	श्रीमती निलम एस तिवारी	श्रीमती नीलम एस तिवारी फ्लॅट क्रमांक: ०६, इमारत क्रमांक-एलए-१३६, वसिष्ठ सृष्टी सीएचएसएल, सेक्टर-२, मीरा रोड पूर्व, जिल्हा-ठाणे ४०११०७	कर्जदार आणि नीलम एंटरप्राइझचे मालक	**कलम क्रमांक ३ (१) (xviii) (अ) (अ)** कर्जदाराला सदर जबाबदाऱ्या पूर्ण करण्याची क्षमता असताना कर्जदार कर्ज देणाऱ्याला देयके / परतफेड करण्याच्या जबाबदाऱ्या पूर्ण करण्यात कसूर करतो.
		नीलम एंटरप्रायझेस युनिट क्रमांक ४/५, रहमत नगर समोर. शालीमार कंपाउंड वाकणपाडा नालासोपारा पूर्व, पालघर-४०१२०८		
३	श्री. मसिअर ए रहमान आणि हबीबा एम रहमान	मसियार अ रहमान आणि हबीबा एम रहमान फ्लॅट क्रमांक ८०१, ८०२, ए विंग, मॅजेस्टिक हाइट्स, प्लॉट क्रमांक २०३, सेक्टर २३, धारावे, नेरुळ (पू) नवी मुंबई-४००७०६.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार	**कलम क्रमांक ३ (१) (xviii) (अ) (अ)** कर्जदार आणि सह-कर्जदाराला सदर जबाबदाऱ्या पूर्ण करण्याची क्षमता असताना कर्जदार कर्ज देणाऱ्याला देयके / परतफेड करण्याच्या जबाबदाऱ्या पूर्ण करण्यात कसूर करतो.
		फ्लॅट क्रमांक ८०१, ८०२, बी विंग, मॅजेस्टिक हाइट्स, प्लॉट क्रमांक २०३, सेक्टर २३, धारावे, नेरुळ (पू) नवी मुंबई-४००७०६.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार	
		मसियार अ रहमान आणि हबीबा एम रहमान फ्लॅट क्रमांक ९०९, ९ वा मजला, भूमी व्हॅली सी विंग, एन जी सुनीटी जवळ, फरीद, इस्टेट रोड, कांदिवली (पूर्व) मुंबई-४००१०१.	कर्जदार आणि सह-कर्जदार	
		मसियार अ रहमान २११९, क्रिएटिव्ह इंडस्ट्रियल, रोड क्र. ०२, सुंदर नगर, कलिना, सांताक्रूझ (ई) मुंबई ४००९८	कर्जदार	

एससीएन बँक @ रिटेल रिकव्हरी डिपार्टमेंट, आयडीबीआय बँक लिमिटेड, सी विंग, दुसरा मजला, मित्तल कोर्ट, नरिमन पॉइंट, मुंबई ४०००२१, ईमेल आयडी- tuhin.shome@idbi.co.in आणि nitin.singh@idbi.co.in कडून वैयक्तिकरित्या किंवा योग्यरित्या अधिकृत व्यक्तीकडून ओळखीचा पुरावा सादर करून मिळवता येईल.
वरील व्यक्ती/व्यक्ती, जर त्यांना/तिला इच्छा असेल तर, त्यांना/तिला विलफुल डिफॉल्टर म्हणून का घोषित केले जाऊ नये आणि आरबीआयला का कळवले जाऊ नये याचे कारण या सूचनेच्या तारखेपासून **२१ दिवसांच्या** आत सादर करता येईल.
जर या प्रकाशनाच्या तारखेपासून **२१ दिवसांच्या** आत या SCN विरुद्ध सादरीकरण/प्रतिनिधित्व प्राप्त झाले नाही, तर असे गृहीत धरले जाईल की त्यांच्याकडे सादर करण्यासाठी काहीही नाही आणि IDBI बँक लिमिटेड त्यांना इच्छाशून्य कर्जबुडवे म्हणून वर्गीकृत करण्यासाठी पुढे जाईल.
''विलफुल डिफॉल्टर'' म्हणून घोषित केल्यानंतर, बँक आरबीआयच्या मास्टर डायरेक्टर्स आणि/किंवा प्रचलित आरबीआय मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार वरील उल्लेखित व्यक्ती(व्यक्ती) विरुद्ध कारवाई करण्याचा अधिकार राखून ठेवते.

ठिकाण: मुंबई
दिनांक: १३.०३.२०२६

मराठी भाषांतरामध्ये काही संदिग्धता आढळल्यास इंग्रजी जाहिरात ग्राह्य धरण्यात यावी.

आपला,
(डीजीएम रिटेल रिकव्हरी)

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण मुंबई (डीआरटी ३)

१ला मजला, एमटीएनएल टेलिफोन एक्सचेंज बिल्डिंग, सेक्टर-३०ए, वाशी,नवी मुंबई ४००७०३

प्रपत्र क्र. ४
[नियम -१५(१)(बी)पहा]

सिक्युरिटायझेशन ॲक्टच्या कलम १७ अंतर्गत तसेच डेब्ट्स रिकव्हरी ट्रिब्युनल ॲक्ट आणि डेब्ट्स रिकव्हरी ट्रिब्युनल (प्रोसीजर) रूल्स, १९९३ (वेळोवेळी सुधारित) यांच्या तरतुदींनुसार सूचना

खटला क्र. : एसए/४२३/२०२५ परि. क्र.: ८९१

अजहरअली अब्दुलहाई अन्सारी
विरुद्ध
एलआयसी हाउसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड

प्रति,
१. एलआयसी हाउसिंग फायनान्स प्रायव्हेट लिमिटेड
शॉप क्र. १० व ११, रूथा सुप्रीम, चांदक सर्कल, श्री. हरि कुठे मार्ग, नाशिक ४२२००२, नाशिक, महाराष्ट्र.
तसेच येथे :
एरिया ऑफिस, नाशिक येथे - एलआयसी हाउसिंग फायनान्स लिमिटेड, दुकान क्र. १० आणि ११, रूथा सुप्रीम, चांदक सर्कल, श्री. हरि कुठे मार्ग, नाशिक, नाशिक, महाराष्ट्र.
२. मीना विनोद अग्रवाल
फ्लॅट क्र. १६, रूंगटा क्लासिक बी, ३रा मजला, पेठे नगर, मुंबई-आग्रा रोड, नाशिक, नाशिक, महाराष्ट्र ४२२००९.
३. प्रभाकर सोनावणे
मोरवाडी गाव, विजय नगर बस स्टॉप समोर, सिडको, नाशिक, नाशिक, महाराष्ट्र ४२२००९.
४. अलाहाबाद बँक (आता इंडियन बँक मध्ये विलीनीकरण झालेले)
२ नेताजी सुभाष रोड, कोलकाता, पश्चिम बंगाल ७००००१.
तसेच येथे :
मेहर सिग्नल जवळ, कलेक्टर ऑफिस शेजारी, नाशिक, महाराष्ट्र ४२२००२.
तसेच येथे :
झोनल ऑफिस, इंडियन बँक, २रा मजला, हर्मीस वेव्हस, सेंट्रल अव्हेन्यू रोड, लेन-०३, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र ४११००६.

सिक्युरिटायझेशन ॲंड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल असेट्स ॲंड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १७(१) अंतर्गत एक अर्ज या न्यायाधिकरणासमोर **१२/०९/२०२५** रोजी पीठासीन अधिकारी/रजिस्ट्रार यांच्या न्यायालयात दाखल करण्यात आला आहे. (अर्जाची एक प्रत सोबत जोडली आहे).
ज्याअर्थी, न्यायाधिकरणात सदर अर्ज दाखल केला. ज्याची प्रत यासह जोडलेली आहे. सदर विचारलेले अनुतोष का मंजूर करू नयेत, याची कारणे दाखविण्यासाठी तुम्हाला सूचना देण्यात आली. सूचना घ्यावी की, सदर अर्ज **०६/०५/२०२६** रोजी **स. १०.३० वा.** किंवा न्यायाधिकरणाच्या सोयीनुसार त्यानंतर लगेचच सुनावणीसाठी घेण्यात येईल. तुम्हाला व्यक्तीश: किंवा यथायोग्य माहिती असलेल्या प्लिडर्स/वकिलांमार्फ हजर राहण्याचे निर्देश देण्यात येत आहेत आणि तुमचा प्रतिसाद काही असल्यास नोंद करणे. सूचना घ्यावी की, येथे वरील नमूद दिवशी तुम्ही हजर राहण्यास कसूरवार ठरल्यास, तुमच्या अनुपस्थितीत अर्जाची सुनावणी होईल आणि निर्णय केला जाईल.
सदर ०५/०३/२०२६ रोजी माझ्या हस्ते, सहीने आणि न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने दिले.

शिक्का

न्यायाधिकरणाच्या आदेशाने
सही/-
अधिकृत अधिकाऱ्यांची स्वाक्षर
(संजय जयस्वाल)
रजिस्ट्रार
डीआरटी III, मुंबई

जाहीर नोटीस

तमाम जनतेस कळविण्यात येते की, १) गाव मौजे दिवाणमान, ता. वसई, जि. पालघर येथील जमिनीचे वर्णन पुढीलप्रमाणे:-

अनु. क.	सर्वे नं.	हिस्सा नं.	क्षेत्र हे. आर.	आकार रु.पै.
१.	६१	१/१	०-०४-५०	०-२०
२.	६१	१/२	०-४२-७०	२-१०
३.	६१	१/३	०-०१-२०	०-१०
४.	६१	१/४	०-०२-२०	०-१०
५.	६१	१/५	०-०३-२०	०-१५
६.	६१ नविन सर्वे नं. २१६	१/६ + २ ब	०-१८-६०	०-९९
७.	६१ नविन सर्वे नं. २१७	१/७ + ३ ब	०-०९-९०	०-५०
८.	६१ नविन सर्वे नं. २१८	१/८ + ३ अ	०-२१-८०	१-०५
९.	६१ नविन सर्वे नं. ६१/३अ	९ अ	०-१६-९०	०-८५
१०.	८३	२	०-०४-३०	०-८६
११.	८३	६	०-०७-१०	१-२५
१२.	६८	१	०-१७-०० +०-००-२०	०-६४
१३.	१५५	१	०-२९-३०	२९३-००
			एकूण आकार	३०१-७९

या आमचे अशिल जनार्दन शिवा पाटील, रा. साईराम पॅलेस, घर नं. ४७३, सेंट पिटर्स हायस्कूलजवळ, डोंगरी रोड, दिवाणमान, वसई (प.), ता. वसई, जि. पालघर. ४०१२०२ हयांच्या जमिनीबाबत फेरफार करुन आमचे अशिलांचे पूर्वगामी पुरुषांची नावे सदर जमिनीचे ७/१२ चे उता-यातून कमी करुन नारायण लखु मानकर वगैरे हयांनी स्वतःचे नावाची नोंद सदर जमिनीचे ७/१२ चे उता-यावर करुन त्या जमिनीपैकी काही जमिनीचे खरेदीखत केलेले आहे व काही जमिनीचे विकास करारनामे केलेले आहेत. सदर जमिनीपैकी सर्वे नं. १५५/१, क्षेत्र २९६५ चौरस मीटर या जमिनीबाबत VVCMC/TP/CC/VP/6003/381/2023-24 दि. १६/०२/२०२४ ची तसेच वर नमूद सर्वे नं. ६८, हिस्सा नं. १, क्षेत्र १७२० चौरस मीटर या जमिनीची वसई विरार शहर महानगरपालिकेकडून VVCMC B/0043/2025 ऑटो डी. सी. आर. दि. २१/०२/२०२५ रोजीची बांधकाम परवानगी घेऊन बांधकाम सुरु केलेले आहे. सदर फेरफार व दस्ताची माहिती आमचे अशिलांना झाल्यामुळे आमचे अशिलांनी नारायण लखु मानकर वगैरे १०९ हयांचे विरुध्द मे. दिवाणी न्यायाधिश (व. स्तर) वसई हयांचे कोर्टात स्पे. मु. नं. ५१/२०२६ हा दावा विविध मागण्यांसाठी दाखल केलेला आहे. अशाप्रकारे सदर जमिनीबाबत मे. कोर्टात दावा दाखल असल्यामुळे कोणीही सदर जमिनींमध्ये बांधण्यात आलेल्या इमारतींमधील फ्लॅट, गाळे विकत घेतल्यास त्याकामी होणा-या परीणामास ते जबाबदार राहतील याची नोंद घ्यावी. आमचे अशिल त्याबाबत उचित कायदेशीर इलाज मे. कोर्टाकडून मागतील याची नोंद घेणे.

ॲड. जॉर्ज डाबरे
१ ला मजला, मनः शांती अपार्टमेंट, पापडी पोस्टाजवळ, पो. पापडी, ता. वसई, जि. पालघर, पिनकोड ४०१२०७.

SBI भारतीय स्टेट बँक State Bank of India

होम लोन सेंटर, सीबीडी-बेलापूर
सीबीडी बेलापूर रेल्वे स्टेशन कॉम्प्लेक्स, टॉवर क्र.४, ५वा मजला, सी.बी.डी. बेलापूर, नवी मुंबई-४०० ६१४.

[नियम ८ (१)] कब्जा सूचना (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये आणि कलम १३(१२) सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सूचना जारी करून कर्जदार यांना खालील नमूदप्रमाणे पुढील व्याजासह सूचनेत नमूद रकमेची परतफेड सदर सूचनेच्या प्राप्तीच्या तारखेपासून ६० दिवसांत करण्यास सांगितले होते.
कर्जदार रकमेची परतफेड करण्यात असमर्थ ठरल्याने याद्वारे खालील नमूद कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी येथे खाली वर्णन केलेल्या **सांकेतिक मिळकतीचा कब्जा** त्यांना सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ आणि ९ च्या सदर रूल्स नुसार तारीख **११/०३/२०२६** प्राप्त अधिकारांचा वापर करून ह्या घेतला. विशेषतः कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला याद्वारे इशारा देण्यात येतो की, मिळकतीशी व्यवहार करू नये आणि मिळकतीशी केलेला कोणताही व्यवहार हा स्टेट बँक ऑफ इंडिया यास येथे खालील खात्यासमोरील नमूद रक्कम आणि त्यावरील पुढील व्याज या रकमेसाठी भाराअधीन राहील :

अ. क्र.	कर्जदारांचे नाव आणि कर्ज खाते क्र.	१३(२) सूचनेची तारीख आणि रक्कम	मिळकतींचे वर्णन
१	**श्री. भगोजी हरिश्चंद्र धसाडे व श्रीमती श्वेता भगोजी धसाडे** (होम लोन खाते क्र. ३९०८४३६८०१४, होम टॉप अप खाते क्र. ४१८७४२८६६०३)	२९.१२.२०२५ / रु. २८,६६,०४३/- (रुपये अठ्ठावीस लाख सहासष्ट हजार त्रेचाळीस मात्र) दिनांक २९.१२.२०२५ पर्यंत तसेच पुढील व्याज, खर्च इत्यादी	फ्लॅट क्र. १०२, पहिला मजला, ''विनायक दर्शन'' अशा ज्ञात इमारतीत, प्लॉट क्र. १४३, गाव कातुंद्रे, ता. पनवेल, जि. रायगड
२	**सौ. सुधा नारायण स्वामी** (होम लोन खाते क्र. ३४४०३७३८४३७)	१७.११.२०२५ / रु. ८,४८,३१८/- (रुपये आठ लाख अठ्ठेचाळीस हजार तीनशे अठरा मात्र) दिनांक १०.०५.२०२५ पर्यंत तसेच पुढील व्याज, खर्च इत्यादी	फ्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, बिल्डिंग क्र. १, ''विंग वॉटरस एज'', सर्व्हे क्र. ४७, हिस्सा क्र. १, मौजे वाजे, ता. पनवेल, जि. रायगड ४१०२१०
३	**श्री. मारुती शंकर कदम व सौ. कविता मारुती कदम** (होम लोन खाते क्र. ४२२२३७९४३३८, एसबीआय सुरक्षा खाते क्र. ४२२४६६२९८११)	१०.१२.२०२५ / रु. २५,४७,००२/- (रुपये पंचवीस लाख सत्तेचाळीस हजार दोन मात्र) दिनांक १०.१२.२०२५ पर्यंत तसेच पुढील व्याज, खर्च इत्यादी	फ्लॅट क्र. ४०२, चौथा मजला, ''सुखकर्ता अपार्टमेंट सीएचएसएल'', प्लॉट क्र. ८, गाव - नवडे, फेज II, पनवेल, रायगड ४१०२०८, श्री. मारुती शंकर कदम व सौ. कविता मारुती कदम यांच्या नावाने

तारण मत्तेच्या भरण्याकरिता उपलब्ध वेळेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम १३ चे उप-कलम (८) च्या तरतुदींकडे कर्जदारांचे लक्ष वेधून घेतले जात आहे.
दिनांक : ११-०३-२०२६ ठिकाण : काळुंद्रे/पनवेल

प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया

---

kotak®

कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड
नोंद. कार्यालय : २७ बीकेसी, सी २७, जी ब्लॉक, वांद्रे कुर्ला संकुल, वांद्रे (पू.), मुंबई- ४०० ०५१.
कॉर्पोरेट कार्यालय : कोटक इन्फिनिटी, बिल्डिंग क्र. २१, इन्फिनिटी पार्क, जनरल एके. वैद्य मार्ग, मालाड (पू), मुंबई- ४०००९७. www.kotak.com

लिलाव-सूचना

खालील नमूद कर्जदारांनी खाली विनिर्दिष्ट केल्यानुसार सोने दागिने/वस्तु गहाण ठेवून सोने कर्ज सुविधा घेतली आहे. कर्जदारांनी हप्ते आणि थकबाकी रकमेची परतफेड करण्यास कसूर केलेली आहे आणि त्यामुळे बँकेला थकीत रकमांची परतफेड करण्यासाठी कर्जदारांना बोलाविण्याकरिता सूचना जारी करणे भाग पडले. तथापि, कर्जदार त्यांची उर्वरित थकबाकीची परतफेड करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे बँकेच्या नावे तारण ठेवलेल्या सोने दागिन्यांचा लिलाव करणे बँकेला भाग पडत आहे.
वर वर्णन केलेल्या सोन्याच्या दागिन्यांचा खुला लिलाव येथे करण्यात येईल :-
दिनांक: २३-मार्च-२०२६ वेळ: ११:०० सकाळी ठिकाण: संबंधित उप-स्थाने/ई-लिलाव

एपीपीएल/ एपीएसी	पक्षकाराचे नाव	राज्य	ठिकाण	उप ठिकाण	ढोबळ वजन
जीएलएन४२७०६३६	पूर्णचंद्र दास	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरी	३०.२३
जीएलएन४०४९३७६	संतोष प्रशांत त्रिवेदी	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसईपी	३९.९३
जीएलएन४२७३७४०	नंदिनी पंकज अग्निहोत्री	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसईपी	६९.९३
जीएलएन३९९८९३३	मुकेश कुमार दीपचंद गौड	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसव्हीरोड	११६.४१
जीएलएन४२३९१०८	मुकेश कुमार दीपचंद गौड	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसव्हीरोड	५२.०४
जीएलएन४२६००५४	नावेद अहमद अफाक अहमद सिद्दीकी	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसव्हीरोड	३३.०९
जीएलएन४२७०२९८	नावेद अहमद अफाक अहमद सिद्दीकी	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसव्हीरोड	३९.५४
जीएलएन४२७०५६३	नावेद अहमद अफाक अहमद सिद्दीकी	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसव्हीरोड	६९.१९
जीएलएन३९०४०३८	खुर्शीद अहमद सय्यद	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसव्हीरोड	११.६१
जीएलएन३७४२५३०	खुर्शीद अहमद सय्यद	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसव्हीरोड	११.४९
जीएलएन३७४२५६३	खुर्शीद अहमद सय्यद	महाराष्ट्र	मुंबई	अंधेरीएसव्हीरोड	१९.५५
जीएलएन३८६८१९७	दिनेश विजयशंकर यादव	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	१८२.५५
जीएलएन४३०१३६७	दिनेश विजयशंकर यादव	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	१८१.६९
जीएलएन४२५३७२५	यतीन मोरेश्वर कोठारी	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	१३.४८
जीएलएन३६४६०३७	सुजाता अरुण पोळ	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	७३.६३
जीएलएन४००७१२८	आरती उदेशी मंडल	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	३६.२०
जीएलएन४२६२१५२	स्तुति राजेश बंसल	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	९४.७९
जीएलएन४१२६९४७	ऋषिकेश रमाशंकर मिश्रा	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	३०.४१
जीएलएन४२५८७४९	राहुल कुमार जयनंदन झा	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	४८.८७
जीएलएन४१२२१६१	रितु अनिल पाठक	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	१८.०६
जीएलएन४२३२६७५	सुमेधा ठाकूर	महाराष्ट्र	मुंबई	बोईसर	६४.५१
जीएलएन३४९०७७५	सोनल एलिझाबेथ डिसूझा	महाराष्ट्र	मुंबई	दादरएनसीकेएल	२१२.२१
जीएलएन३८७४३६५	रुचिता मनीष जैन	महाराष्ट्र	मुंबई	दादरएनसीकेएल	२०.१०
जीएलएन३९३३२४२	तेजल किरण बारी	महाराष्ट्र	मुंबई	डहाणू	४३.९४
जीएलएन३९६२८७१	रईसा अबिद कुरेशी	महाराष्ट्र	मुंबई	डहाणू	९०.००
जीएलएन४२०३३३०	प्रशांत भास्कर जाधव	महाराष्ट्र	मुंबई	गिरगाव	९८.५१
जीएलएन४०२१६१५	झासु कुवार	महाराष्ट्र	मुंबई	गोखिवरे	४७.३०
जीएलएन३९८६७७४	वरुणकुमार हृदयनारायण गुप्ता	महाराष्ट्र	मुंबई	गोखिवरे	४९.७०
जीएलएन४१६३२२१	सुधाकर उमा शंकर दुबे	महाराष्ट्र	मुंबई	गोरेगाव	१५.४७
जीएलएन३९५३६६२	प्रकाश सखाराम दावांदे	महाराष्ट्र	मुंबई	कांदिवली	२८.४१
जीएलएन४२७१७८६	सनी सोमपाल लोहट	महाराष्ट्र	मुंबई	खारवेस्ट	७३.६८
जीएलएन४२७२७२०	राजन यादव	महाराष्ट्र	मुंबई	खारवेस्ट	४७.४०
जीएलएन४०२६६०५	अशरफ हुसैन	महाराष्ट्र	मुंबई	कुर्लाएपीएमसी	१८.३६

बोलीदारांना त्यांचे मूळ छायांकित-ओळखपत्र, स्वाक्षरी आणि पत्त्याचा पुरावा त्यासह दोन सध्याचे फोटोग्राफ्स सादर करण्याची विनंती करण्यात येत आहे. कायदपत्र हस्तांतरणासाठी वैयक्तीक बोलीदारांनी सुद्धा उपस्थित रहावे. बँक बोलीदारांस कोणतीही सूचना न देता लिलावाचे ठिकाण/तारीख/वेळ बदलण्याचे वा लिलाव रद्द/उच्चतम बोली अंतिम करण्याचे प्राधिकार राखून ठेवत आहेत.
ग्राहकाच्या खात्यांमधून लिलावाच्या प्रक्रियेची रक्कम घेतली जाईल. बोलीची रक्कम खातेदाराच्या खात्यातील रकमेच्या आसपास नसल्यास सदर रक्कम ग्राहकाच्या बोलीतून घेण्याचे अधिकार बँकेकडे राखून ठेवले जातील.
लिलावाच्या अटी आणि शर्तींसंबंधी कोणत्याही पुढील तपशील/सहाय्य/स्पष्टीकरणाकरिता, तुम्ही श्री. सुशांत चव्हाण - ०९२२६२८८६२४ येथे संपर्क साधणे आवश्यक आहे.

नमुना क्र. CAA. 2

[कंपन्या कायदा, २०१३ चे कलम २३० (३) आणि कंपन्या (तडजोड, व्यवस्था आणि एकत्रीकरण) नियम, २०१६ चे नियम ६ आणि ७ नुसार]
नॅशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनलसमोर
मुंबई खंडपीठ, मुंबई
सी.ए. (CAA)/२८२/MB /२०२५

कंपन्या कायदा, २०१३ (२०१३ चा १८ वा) मधील तरतुदींच्या संदर्भात.'
आणि
कंपन्या कायदा, २०१३ मधील कलमे २३० ते २३२ आणि इतर संबंधित तरतुदींच्या संदर्भात.
आणि
राजदीप इंडस्ट्रियल प्रॉडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि राजदीप फ्लो सोल्युशन्स प्रायव्हेट लिमिटेड आणि त्यांचे संबंधित असुरक्षित धनको व भागधारक यांच्यातील 'स्कीम ऑफ अरेंजमेंट' संदर्भात.

राजदीप इंडस्ट्रियल प्रॉडक्ट्स प्रायव्हेट लिमिटेड सीआयएन : U51503PN1993PTC017927,)
कंपन्या कायदा, १९५६ अंतर्गत स्थापन झालेली ही एक कंपनी असून, तिचे नोंदणीकृत कार्यालय १४३,)
वडगाव धायरी, पुणे-सिंहगड रोड, पुणे - ४११ ०४१ येथे आहे.)
...अर्जदार कंपनी १ / विभाजित कंपनी

नोटीस आणि नोटिशीची जाहिरात विभाजित कंपनीच्या असुरक्षित धनकोंच्या सभांबाबत

याद्वारे नोटीस देण्यात येते की, माननीय नॅशनल कंपनी